

ගොඩනැගිලි සම්බන්ධ ගිවිසුම් හා ආරවුල් නිරාකරණය

ගොඩනැගිලි නැතිනම් නිවාස නැතිම සඳහා ඇති කරගන්නා ගිවිසුම් අත්සන් කිරීමට පෙර නීතිඥවරයකු ලවා පැහැදිලිකරවා ගැනීම ඉතා වැදගත්වේ. මෙම අවස්ථාවේදී ඔබට ඇති විය හැකි ප්‍රශ්න කල් නිසා හඳුනාගෙන නිරාකරණය කර ගැනීමට පුළුවන. ගිවිසුමේ යම් කොන්දේසි නොගැලපෙන්නේ නම් ඒවා නීතිඥවරයා ලවා දැනුම් දී ඉවත් කිරීම හෝ අනිත් පාර්ශවය සමග සාකච්ඡා කොට සමනයකට පත් කර ගැනීමට ඔබට පුළුවන්.

නිවසක ගොඩනැගිල්ල දික් කිරීමක්, නැවත අලුත් වැඩියා කිරීමක්, සම්පූර්ණ ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීමක් හෝ වේවා ගොඩනැගිලි ඉදිකරන්නන් සමග ලිඛිත ගිවිසුමක් නිකුත් වැදගත්කම බොහෝමයක් තුල මනා වැටහීමක් නොමැත.

අවාසනාවකට මෙන් සෑමදේම බලාපොරොත්තු ආකාරයටම සිදුනොවීම නිසා පාර්ශවයන් අතර ගැටලුකාරී තත්වයක් හටගැනීමට ඉඩ තිබේ. ආරවුල් කල්නිසා හඳුනා ගැනීම එතරම් පහසු කටයුත්තක් නොවේ. එකී අවස්ථාවන් හිදී නීති සහය වෙලාසනින් ලබාගැනීම වැදගත්වේ.

ගිවිසුම් පැහැදිලි කරගැනීම සඳහා හෝ ආරවුල් සමනයකට පත් කර ගැනීම උදෙසා නීති සහයට අපගේ සොලිසිටර්වරුන් අමතන්න.